

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
751	โฉนด	1674	17712	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	90.2	790.20	125.00	98,775.00													98,775	98,775	50	0	0.01
752	โฉนด	1675	17713	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	1.6	1,501.60	175.00	262,780.00													262,780	262,780	50	0	0.01
753	โฉนด	1676	17714	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	90.7	590.70	125.00	73,837.50													73,838	73,838	50	0	0.01
754	โฉนด	1677	17715	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	27.7	1,027.70	225.00	231,232.50													231,233	231,233	50	0	0.01
755	โฉนด	1678	17716	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	81.1	81.10	375.00	30,412.50													30,413	30,413	0	30,413	0.3
756	โฉนด	1679	17717	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	35.1	835.10	125.00	104,387.50													104,388	104,388	50	0	0.01
757	โฉนด	1680	17718	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	18.8	318.80	125.00	39,850.00													39,850	39,850	50	0	0.01
758	โฉนด	1681	17719	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	54.4	254.40	125.00	31,800.00													31,800	31,800	50	0	0.01
759	โฉนด	1682	17720	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	200.00	58,000.00													58,000	58,000	50	0	0.01
760	โฉนด	1683	17721	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	32.8	232.80	200.00	46,560.00													46,560	46,560	50	0	0.01
761	โฉนด	1684	17722	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	200.00	57,000.00													57,000	57,000	50	0	0.01
762	โฉนด	1685	17723	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	25.4	1,125.40	125.00	140,675.00													140,675	140,675	50	0	0.01
763	โฉนด	1686	17724	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	22.5	522.50	225.00	117,562.50													117,563	117,563	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
764	โฉนด	1687	17725	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	3.5	503.50	125.00	62,937.50												62,938	62,938	50	0	0.01
765	โฉนด	1688	17726	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	85	1,085.00	225.00	244,125.00												244,125	244,125	50	0	0.01
766	โฉนด	1689	17727	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	17.7	517.70	125.00	64,712.50												64,713	64,713	50	0	0.01
767	โฉนด	1690	17728	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	92.1	492.10	125.00	61,512.50												61,513	61,513	50	0	0.01
768	โฉนด	1691	17729	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	54.9	754.90	225.00	169,852.50												169,853	169,853	50	0	0.01
769	โฉนด	1692	17730	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	7.3	507.30	225.00	114,142.50												114,143	114,143	50	0	0.01
770	โฉนด	1693	17731	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	83.1	583.10	325.00	189,507.50												189,508	189,508	50	0	0.01
771	โฉนด	1694	17732	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	46.1	46.10	225.00	10,372.50												10,373	10,373	50	0	0.01
772	โฉนด	1695	17733	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	43.7	1,343.70	150.00	201,555.00												201,555	201,555	50	0	0.01
773	โฉนด	1696	17734	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	55.3	455.30	325.00	147,972.50												147,973	147,973	50	0	0.01
774	โฉนด	1697	17735	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	89.5	189.50	375.00	71,062.50												71,063	71,063	50	0	0.01
775	โฉนด	1697	17735	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	94.1	94.10	375.00	35,287.50												35,288	35,288	50	0	0.01
776	โฉนด	1698	17736	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	1	95.6	2,595.60	125.00	324,450.00												324,450	324,450	50	0	0.01
777	โฉนด	1699	17737	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	41.8	1,641.80	150.00	246,270.00												246,270	246,270	50	0	0.01
778	โฉนด	1700	17738	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	80.9	480.90	150.00	72,135.00												72,135	72,135	50	0	0.01
779	โฉนด	1701	17739	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	11.5	411.50	150.00	61,725.00												61,725	61,725	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้นับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
780	โฉนด	1702	17740	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	48.7	248.70	125.00	31,087.50														31,088	31,088	50	0	0.01
781	โฉนด	1703	17741	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	64.5	164.50	125.00	20,562.50														20,563	20,563	50	0	0.01
782	โฉนด	1707	17745	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	63.5	63.50	125.00	7,937.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.75	100.00	7,200.00	459,000.00	4	18,360	440,640	448,578	448,578	50	0	0.02		
783	โฉนด	1242	17747	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	60.1	60.10	200.00	12,020.00														12,020	12,020	50	0	0.01
784	โฉนด	1243	17748	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00														30,000	30,000	50	0	0.01
785	โฉนด	1402	17784	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30.7	30.70	300.00	9,210.00														9,210	9,210	0	9,210	0.3
786	โฉนด	1404	17786	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	300.00	19,200.00														19,200	19,200	50	0	0.01
787	โฉนด	1405	17787	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	300.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,200.00	1,008,000.00	27	443,520	564,480	618,480	618,480	50	0	0.02		
788	โฉนด	1408	17968	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.50	200.00	4,900.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	6,750.00	742,500.00	18	193,050	549,450	554,350	554,350	50	0	0.02		
789	โฉนด	1412	17972	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24.9	24.90	200.00	4,980.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,750.00	506,250.00	19	141,750	364,500	369,480	369,480	50	0	0.02		
790	โฉนด	1416	17984	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	37.6	37.60	200.00	7,520.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,200.00	1,080,000.00	19	302,400	777,600	785,120	785,120	50	0	0.02		
791	โฉนด	1419	17987	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	32.6	32.60	200.00	6,520.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	6,750.00	675,000.00	17	162,000	513,000	519,520	519,520	0	519,520	0.02		
792	โฉนด	1420	17988	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	29.7	29.70	200.00	5,940.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	6,750.00	742,500.00	18	193,050	549,450	555,390	555,390	50	0	0.02		
793	โฉนด	1421	17989	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.2	24.20	200.00	4,840.00														4,840	4,840	50	0	0.01
794	โฉนด	1406	17990	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	1	4	504.00	1,750.00	882,000.00														882,000	882,000	0	882,000	0.3
					อื่นๆ	0	0	34	34.00	1,750.00	59,500.00															59,500	59,500	0	59,500

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					เกษตรกรรม	1	1	37	537.00	1,750.00	939,750.00														939,750	939,750	50	0	0.01
795	โฉนด	1710	17997	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	59	1,259.00	125.00	157,375.00														157,375	157,375	50	0	0.01
796	โฉนด	1711	17998	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	13.3	613.30	125.00	76,662.50														76,663	76,663	50	0	0.01
797	โฉนด	1712	17999	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	41.1	941.10	125.00	117,637.50														117,638	117,638	50	0	0.01
798	โฉนด	1713	18000	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	99.5	299.50	125.00	37,437.50														37,438	37,438	50	0	0.01
799	โฉนด	1714	18001	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	8	808.00	125.00	101,000.00														101,000	101,000	50	0	0.01
800	โฉนด	1715	18002	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	34.7	634.70	275.00	174,542.50														174,543	174,543	50	0	0.01